

cosy

mountain

n° 35

MARS - AVRIL - MAI 2018
ARCHITECTURE | DESIGN | DÉCO | STYLE



ARCHITECTURE

Balade archi à Chamonix

COSY ENQUÊTE

Courchevel chic et pas cher

ESCAPADE

Montagnes d'ailleurs au Québec

CHALET D'ICI ET D'AILLEURS

L 12688 - 35 - F: 6,95 € - RD



NOTRE CARNET D'ADRESSES

LES CONTACTS ÉVOQUÉS DANS CE NUMÉRO SONT RÉPERTORIÉS DANS CE CARNET, SUJET PAR SUJET.



© Jean-Marc Palisse

■ MONTAGNES D'AILLEURS / QUÉBEC

ORGANISER SON VOYAGE
www.quebecoriginal.com

OÙ DORMIR

Au Chalet en bois Rond
Village nature et plein air avec 55 chalets
Activités sur place : chiens de traineau, motoneige, pêche blanche, raquettes, patin à glace...
Sainte-Christine d'Auvergne, Québec
(à 45 min de la ville)
www.auchaletenboisrond.com

Hôtel Le Germain Québec
126 rue Saint-Pierre à Québec
www.legermainhotels.com/quebec

Hôtel et Spa Le Germain Charlevoix
50 rue de la Ferme Baie-Saint-Paul à Charlevoix
www.legermainhotels.com/charlevoix

Fairmont Le Manoir Richelieu 5*
à La Malbaie
www.fairmont.com

OÙ SE RESTAURER

Le Clocher Penché Bistrot
Produits de la ferme à l'assiette
203 Saint-Joseph Est à Québec
www.clocherpenche.ca

Restaurant Légende par La Tanière
255, rue Saint-Paul à Québec
www.restaurantlataniere.com

À FAIRE

Ski de fond
Station touristique Duchesnay
À Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier
www.sepa.com/ct/duc

Randonnée en motoneige, région de Charlevoix
La Malbaie, proche de l'hôtel Fairmont Le Manoir Richelieu
Top Location
www.motoneigecharlevoix.com

Pêche blanche
Domaine Le Pic-Bois Pourvoirie
www.lepicbois.com

Randonnée raquettes sur le Sentier des Caps de Charlevoix
www.sentierdescaps.com

■ ARCHITECTURE

BALADE ARCHITECTURALE À CHAMONIX
Christine Boymond-Lasserre,
guide conférencière
Elle organise des visites guidées à thème
www.blogdechristineachamonix.fr
Tél. + 33 (0)6 07 21 51 90

■ DÉCORATION

REDONNER VIE AU CHALET REFUGE / FANNY GICQUEL
1978 route Nationale à Megève
Tél. +33 (0)4 50 55 93 00
www.megeve-refuge.com

■ ART

PEINTRES DES SOMMETS
Mountain Gallery d'art, Gisèle Missillier
www.mountain-gallery.com

Société de ventes Blanchet & Associés
2, boulevard Montmartre 75009 Paris
www.blanchet-associes.com

Atelier Gaudérique de Vivie
Conservation et restauration de tableaux
13 rue Royale à Annecy,
www.ateliergauderique.com

Marcel et Lionel Wibault, pour en savoir plus : www.wibault.fr
Le musée Marcel Wibault, 62 chemin du Cé à Chamonix se visite l'été uniquement, de juin à septembre.

■ COSY PRATIQUE

RÉVÉLER L'ESPRIT NORDIQUE
Les Montagnardes
www.cafedebalme.com

LA TÊTE DANS LES ÉTOILES
www.sundance-spas.fr

DOMOTIQUE : LE CHALET INTELLIGENT

Crystal Technology
121 rue du Général Muffat à Megève
www.crystaltechnology.fr

OFFRIR UN GOMMAGE À SA FAÇADE EN BOIS

Entreprise de sablage Alti-Plus
Décapage de chalets bois et traitement des surfaces à Tignes, Jean-Paul Rigaud,
www.alti-plus.com

■ COSY SPA

La Cheneaudière, Hostellerie & Spa, Relais & Châteaux. 67420 Colroy-La-Roche, entre Vosges et Alsace, proche de l'A4 axe Paris-Strasbourg et de l'A35 Berne-Strasbourg. Faciles d'accès, les pistes de ski du Champ du Feu et la magnifique abbaye du Mont-Saint-Odile.
Tél : +33 (0)3 88 97 61 64,
www.cheneaudiere.com

rénover, innover, s'inspirer

**Vous avez un projet de construction ou de rénovation en montagne ?
Voici des exemples concrets, des matériaux innovants, des idées d'aménagement
et de décoration et des solutions aux problèmes que vous pouvez rencontrer.
Nous les avons repérés lors de nos visites.**

DOSSIER RÉALISÉ PAR PATRICIA PARQUET

RÉVÉLER L'ESPRIT NORDIQUE

Ce chalet de type norvégien, installé dans un hameau sur les hauteurs de Flaine, n'avait subi aucun changement depuis sa création en 1985. Le défi pour l'équipe des *Montagnardes/Café de Balme* : redimensionner tous les espaces intérieurs pour accueillir 10 à 12 personnes et leur redonner vie.

AVANT / ÉTAT DES LIEUX

En quoi a consisté votre intervention ?

Nous avons repensé tous les espaces du chalet, créé des circulations fluides, optimisé chaque pièce et surtout personnalisé le chalet afin qu'il exprime sa différence par rapport aux autres chalets du hameau norvégien, tous de couleur différente.

Qu'est-ce qui a fondamentalement changé ?

Le chalet s'étend sur trois étages. L'accès se faisait par un abri-débarras pas isolé. Ce niveau accueillait un salon, une cuisine ouverte sur la salle à manger et une salle de bains/wc. Le premier salon a été transformé pour créer une vraie entrée avec des toilettes visiteurs. Le salon bibliothèque est devenu un coin télé. On a supprimé la salle de bains et repensé la cuisine, salon/salle à manger. L'étage inférieur abritait 4 chambres, une unique salle de bains et beaucoup de place

perdue. On y trouve désormais 3 chambres réagencées, deux salles de bains, une buanderie et un wc. La suppression de la 4e chambre permet d'accueillir le sauna et la salle de sport.

À l'étage, sous pente, il n'y avait qu'une salle de bains pour deux chambres. Désormais, chaque chambre possède la sienne.

Quel a été le problème le plus délicat à résoudre ?

La création de nouvelles salles de bains, avec les arrivées d'eau et les évacuations qu'il a fallu ajouter.

Ce qu'il fallait garder à tout prix ?

Le lambris intérieur et l'âme du chalet norvégien.

Quelles ont été les contraintes ?

Être cohérent entre l'extérieur et l'intérieur.



“ Il fallait à tout prix garder le caractère norvégien de ce chalet et être cohérent entre l'extérieur et l'intérieur ”



© Jean-Marc Palisse





COSY PRATIQUE



APRÈS / LES POINTS FORTS DE LA RÉNOVATION

- **Améliorer l'isolation**

Pour être conforme aux normes, la partie enterrée du chalet est isolée en passant par le vide technique.

- **Revoir le mode de chauffage**

L'ancien chauffage électrique est remplacé par un chauffage électrique au sol avec des thermostats dans chaque pièce.

L'avantage : l'absence de radiateurs, pas toujours esthétiques.

- **Offrir un vrai espace à la cuisine**

À l'origine, la cuisine est cachée derrière l'escalier et ressemble plutôt à une kitchenette. Le sol était recouvert de carrelage blanc et les meubles en pin bas de gamme. La nouvelle version trouve sa place grâce à l'espace libéré par la suppression de la salle de bains et des wc. Elle est ouverte sur la pièce principale.

L'îlot central permet de préparer les repas, prendre le petit déjeuner ou de travailler.

- **Prévoir un coin repas dans un angle**

On a imaginé un coin repas dans un angle pour ne pas envahir le salon.

- **Optimiser l'espace**

Grâce à un maximum de rangements. Les lits possèdent des coffres. La buanderie abrite une multitude d'étagères. Chaque chambre possède son dressing.

- **Repenser l'escalier comme un couteau suisse**

Un nouvel escalier mène aux chambres à l'étage supérieur. Adieu les contremarches ! Vive la lumière qui passe à travers.

L'escalier paraît si léger. Il se terminait par des pas japonais, difficiles à franchir qui sont supprimés.

Fabriqués en verre, les garde-corps deviennent presque invisibles, offrent une séparation pour le cellier attendant à la cuisine, apportent un maximum de lumière dans l'escalier du bas et créent la cloison de la buanderie, dans une seule et même unité.



Pour gagner de la place, le coin repas est installé dans un angle, avec des banquettes et une grande table qui se déplie pour recevoir un plus grand nombre d'invités. L'avantage d'un escalier sans contremarche ? Il paraît plus léger et laisse passer la lumière.

Photos © Jean-Marc Palisse



© Jean-Marc Palisse



© Jean-Marc Palisse



• **Blanchir le bois**

Bien dans l'esprit des chalets nordiques, l'habillage bois est dominant, avec un parquet en chêne et des murs en pin. Les planches en bois sont conservées pour des raisons de budget. Elles sont recouvertes d'une lasure blanche avec une pointe de gris pour supprimer l'aspect jauni, témoignage des années passées.

• **Créer un ski room**

Inexistant auparavant, le ski room est créé dans l'entrée, à la place d'un espace débarras qui est désormais isolé, chauffé et équipé d'éléments fonctionnels : banc dépliant, porte manteaux, portes skis, boîtier en métal pour poser les affaires de chacun, portes bâtons, portes luges, sèche-chaussures, miroir.

• **Harmoniser les couleurs**

La couleur est très présente. À l'extérieur, le chalet norvégien est peint en blanc et jaune. Pour contraster, l'intérieur offre des nuances de bleu : du bleu glacier dans l'espace à vivre pour finir avec un bleu nuit dans la chambre master. Les salles de bains sont traitées de la même manière avec un carrelage beige et bleu. Dans certaines pièces, comme dans la salle de sport, une pointe de rouge et de bleu vert rehausse le tout.

• **Ajouter une terrasse**

En rez-de-jardin, la grande terrasse plein sud accueille désormais du mobilier Fermob. Une seconde terrasse est construite en dessous pour recevoir un bain nordique.

QUELQUES ASTUCES

- Pour **cacher un vieux carrelage**, sans trop dépenser, le recouvrir de parquet.
- **Éviter un escalier trop imposant** : choisir un escalier sans contremarche.
- **Créer un coin lecture/repos** : multiplier les coussins sur les canapés, les tables basses, avec un éclairage doux.
- **Un poteau porteur gênant dans la cuisine ?** L'intégrer au plan de travail.
- **Un îlot central dans la cuisine.** L'intérêt : bénéficier d'un immense plan de travail qui sert aux repas, à travailler et à se regrouper.
- **Sous les toits, comment habiller les murs et le plafond pour oublier le toit au-dessus de la tête ?** Travailler les couleurs claires, opter pour des tons sur tons et peindre les plafonds en blanc. ✕

Date de construction du chalet : 1985

Surface du chalet : 180 m²

Durée des travaux : 5 mois.

INSTALLER UN JACUZZI À L'EXTÉRIEUR

LA TÊTE DANS LES ÉTOILES

Tout ce qui est bon à savoir quand on veut installer un jacuzzi © en plein air et en altitude.

1. Choisir un jacuzzi© spécialement conçu pour l'extérieur.
2. S'assurer que sa coque est entièrement isolée (et pas de manière partielle) afin qu'il n'y ait aucun pont thermique. Sinon, la consommation électrique risque de grimper de manière vertigineuse. Le mieux : une coque avec un label d'efficacité énergétique.
3. Positionner le jacuzzi© en fonction de la vue. Un repère : la place allongée (la plus prisée) doit bénéficier de la meilleure vue.
4. Bien réfléchir à son emplacement ; éviter tous lieux exposés à la brise.
5. Le disposer le plus proche possible de la maison afin de faciliter son accessibilité. Attention à le placer à l'écart des chutes de neige du toit.
6. Éviter de l'encastrer dans le sol. Si la couverture se trouve au niveau du sol, elle sera régulièrement enfouie sous la neige et difficile d'accès.
7. En plus d'une bonne couverture isolante, prévoir une « cover cap » qui permet de protéger et prolonger la durée de vie « du capot ».
8. Pour éviter tout risque de gel quand vous ne l'utilisez pas, faire appel à un professionnel pour l'hivernage du jacuzzi©. Il se charge de le vidanger et veille à ce qu'il ne reste aucune goutte d'eau dans les pompes pour éviter tout risque de gel.
9. Ne jamais déconnecter le jacuzzi© plein en plein hiver sans le vidanger.
10. Bâtir une dalle en béton avec une résistance suffisante pour supporter la charge du jacuzzi© et demander à un électricien de créer une « attente » électrique uniquement dédiée au jacuzzi©, directement reliée au compteur. Impossible d'utiliser la prise de la terrasse.
11. Bien choisir la marque de fabrication. Les marques américaines et nordiques ont meilleure réputation que les marques chinoises par exemple. Le français Storvatt est aussi une référence depuis 20 ans.
12. Demander les références en montagne du revendeur ; son expertise sera une garantie supplémentaire.
13. Tester le jacuzzi© avant tout achat. Aujourd'hui, beaucoup de marques possèdent des centres d'essai. La meilleure façon de tester le confort, l'ergonomie et les massages.
14. S'assurer qu'il y a un véritable suivi après la vente quel que soit l'emplacement de votre chalet. Storvatt dispose d'un showroom à Megève.
15. Prendre son temps pour bien choisir, comparer et interroger ceux qui en possèdent déjà un.



Les jacuzzis® de la marque Sundance, fabriqués aux États-Unis, sont posés ici sur une terrasse et idéalement non loin de la maison pour ne pas prendre froid en plein hiver. © Sundance



DOMOTIQUE LE CHALET INTELLIGENT

Grâce à la domotique, on pilote l'éclairage, le chauffage, les volets roulants, la vidéo-surveillance... À quel moment la mettre en œuvre ? Comment éviter les galères ? Décryptage avec Stéphane Mermier, gérant de Crystal Technology à Megève, spécialisé dans la conception et l'installation de domotique et système audio-vidéo.

Comment la domotique facilite-t-elle la vie des habitants ?

Elle permet de gérer l'éclairage par scénarios, de moduler la température à des degrés différents selon les pièces et d'éviter le gaspillage d'énergie en cas d'absence. De la même manière, on régule la température de l'eau de la piscine. On pilote ainsi l'éclairage, la fermeture des volets, les caméras de surveillance et l'accès depuis une seule interface, votre smartphone par exemple.

À quel moment faut-il penser à la mise en œuvre de la domotique dans son projet ?

Lors de la phase d'études, c'est-à-dire le plus tôt possible. On vient parfois nous chercher au moment de la décoration, c'est trop tard.

La domotique est-elle envisageable en rénovation ?

Il existe quelques produits dédiés à la rénovation. Il est plus facile d'intervenir quand il s'agit de rénovations lourdes.

Pour des rénovations légères, nous privilégions des systèmes sans fil, car il est trop tard pour passer les câbles.

La fibre n'est pas encore arrivée en montagne. Quand tout le monde est connecté au chalet, que l'on fait fonctionner la salle de home-cinéma..., les box traditionnelles n'arrivent pas à supporter tous les débits. Que proposez-vous ?

Il est indispensable d'avoir un bon réseau informatique, supérieur au réseau d'une box classique. Nous mettons en place un réseau informatique adapté à la taille du chalet. Tout

passe par des câbles et les points d'accès wifi dans le bâtiment pour une couverture complète et une réception optimale.

Nous avons des solutions pour augmenter les débits fournis par l'ADSL.

Adieu les nombreuses télécommandes dans le salon ?

Dans une maison intelligente, une seule télécommande pilote tout.

Il existe une large quantité de systèmes et de constructeurs plus ou moins fiables. Comment s'y retrouver ?

Quand vous achetez le matériel, il s'agit de boîtes vides qu'il faut programmer. Il est préférable de choisir un installateur certifié. Personnellement, je suis rattaché au CEDIA, un organisme international qui représente l'industrie des systèmes électroniques de l'habitat, créé en 1989. Nous sommes seulement 14 membres de cette association en France.

Quel est le secret d'une domotique réussie ?

Une installation bien conçue par rapport aux souhaits du client, un matériel bien programmé (le plus simple possible) et bien expliqué.

Quel budget prévoir ?

C'est très variable selon le nombre de circuits d'éclairage, d'interrupteurs... nécessaires selon la taille du chalet. À partir de 17 000€ hors taxes pour un chalet de 180m².

Plus l'installation est simple d'utilisation, plus l'automatisation est importante et plus le prix augmente.

Bénéficier d'un bon câblage permet de profiter des loisirs numériques partout dans le chalet. C'est aussi préparer l'habitat pour de futures applications et donc de futurs besoins. Choisir des interrupteurs qui vous facilitent la vie.



INSPIREZ-VOUS DES IDÉES D'AMÉNAGEMENT

Voici des projets conçus par des architectes, des architectes d'intérieur, des décoratrices ou des propriétaires, glanés lors de nos visites en montagne.

1 - DESSINER DES LIGNES DE LUMIÈRE

Pour se sentir dans un cocon et coller à l'esprit montagne, l'architecte Philippe Avanzi (chargé de la rénovation de l'Hôtel Alpina Eclectic à Chamonix) a encadré le lit d'une boîte en bois. Pour offrir une ambiance tamisée, il a perforé les panneaux de bois offrant ainsi des lignes de lumière. Si le jeu de ces lumières Led est très graphique, il ne suffit pas à éclairer suffisamment la chambre. Il est indispensable de compléter avec des lampes de chevet pour lire sans s'abîmer les yeux.

2 - ÉCLAIRER UN BUREAU D'ENFANT

Dans cet appartement de l'hôtel Héliopic à Chamonix, l'architecte d'intérieur Leslie Gauthier éclaire le bureau avec trois cabanes, un joli clin d'œil à la nature environnante et aux cabanes d'oiseau, renfermant une lampe. La bonne idée : regrouper les objets par trois pour l'effet et un meilleur éclairage.

3 - SOULIGNER LA CHARPENTE

Quand vous disposez d'une belle hauteur sous plafond, avec des poutres apparentes, l'éclairage est primordial pour mettre en valeur le bois. Dans la suite Blaitière, à l'hôtel Albert 1er de Chamonix, les architectes d'intérieur ont mis en valeur la charpente et le volume grâce aux deux suspensions offrant un éclairage doux et en jouant sur les hauteurs.

4 - SE DOUCHER SOUS LES SOMMETS

Dans cette salle de bains de l'hôtel Le Château de Bourdeau, en Savoie, la douche n'est pas recouverte de mosaïque jusqu'au plafond, mais s'arrête afin de dessiner les crêtes de la montagne.

5 - CRÉER UNE AMBIANCE FORÊT

Des troncs d'arbres servent de séparation pour la bibliothèque, au salon de l'hôtel Alpina Eclectic à Chamonix. Pour poursuivre cette idée, l'architecte Philippe Avanzi a recouvert le mur contigu de papier peint représentant une forêt de bouleaux. La touche de couleur est apportée d'un côté par les livres rouges des éditions Guérin et de l'autre par du mobilier, recouvert de tissu coloré.

6 - FABRIQUER UNE TÊTE DE LIT EN BOIS RECYCLÉ

Il existe une règle d'or : ne pas jeter le bois ancien récupéré lors de travaux. La bonne idée : le réutiliser, c'est économique et écologique. Dans le chalet Nantailly à Hauteluce, les anciennes planches servent à créer une tête de lit. On met les planches d'une hauteur différente pour donner du rythme. L'avantage : une tête de lit vite réalisée et très bon marché.

COSY PRATIQUE

PAROLES D'ARTISAN

OFFRIR UN GOMMAGE À SA FAÇADE EN BOIS

Prendre soin de la façade de son chalet en bois comme on prendrait soin de sa peau. Dans les deux cas, on utilise le gommage pour embellir. Comment ça marche ?

Explications de Jean-Paul Rigaud, gérant de Alti-Plus, société savoyarde spécialisée dans le décapage des chalets bois et le traitement des surfaces.

Quelle est la différence entre sabler et gommer une façade ?

Le sablage est un procédé agressif (projection de granulats de gros calibre à grande vitesse) pour le bois contrairement au gommage qui permet de travailler tout en finesse (projection de granulats de petit calibre à basse vitesse). Le gommage consiste à projeter des granulats sur la façade, sans eau et sans endommager le bois pour enlever le surplus en surface. Cette méthode est plus écologique et respectueuse de l'environnement.

Dans quel cadre utiliser cette technique ?

Pour rénover du bois, mais aussi toute surface dure comme le béton, le métal et la pierre. Sur le bois, le gommage élimine les peintures, les vernis abimés par le temps, les traces de pollution, les mousses. On peut rénover tout type de bois, on adaptera les granulats en fonction de l'essence du bois pour respecter son épiderme. Le choix du granulats est très important car il fera apparaître des nuances plus ou moins claires. Cette technique s'utilise également sur du bois neuf, sur des charpentes par exemple, pour faire ressortir les veines du bois.

Cette technique peut-elle être employée à l'intérieur ?

Oui, pour redonner vie à un intérieur en bois, mais aussi pour donner un coup de jeune à du mobilier, à une cuisine en bois.

Quel est le bon moment pour nettoyer sa façade ?

Le printemps.

Après le gommage, il faut traiter le bois. Vous avez inventé le produit HP Protect Wood qui vous a permis de remporter le prix Artinov 2015. Quels en sont les avantages ?

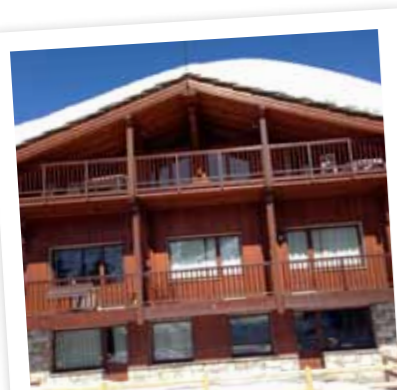
Il sert à nourrir et protéger le bois, sans produit chimique, tout en affrontant les conditions extérieures extrêmes rencontrées en montagne. Nous fabriquons la couleur que vous avez en tête. On applique tout simplement le produit avec un pistolet.

Selon les finitions, on peut avoir du bois avec des effets assez surprenants comme voir le bois s'illuminer dans la nuit. Comment est-ce possible ?

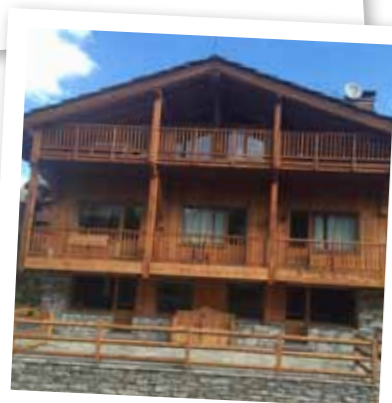
On peut rendre le traitement photo-luminescent. Le jour, la surface traitée garde son aspect naturel et emmagasine la lumière qu'elle restitue la nuit. On peut aussi rendre le traitement sensible à la chaleur et faire varier la couleur selon la température.

Comment vous rencontrer ?

Sur rendez-vous, dans mon showroom à Sénez.

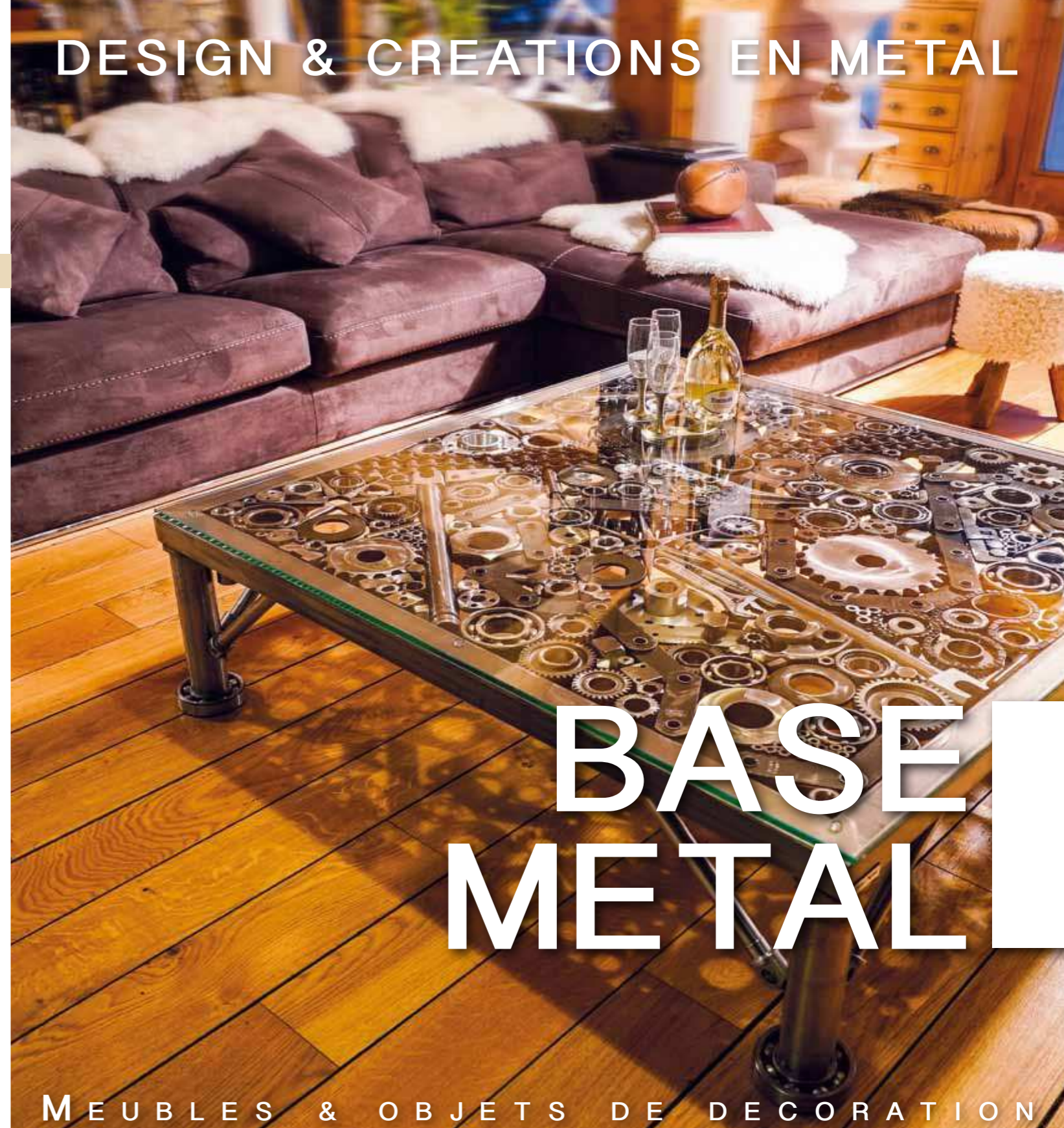


Avant



Après

DESIGN & CREATIONS EN METAL



BASE METAL

MEUBLES & OBJETS DE DECORATION



+33 6 67 94 07 68
contact.basemetal@gmail.com